

Enquête zomer 2018 webv2

## Enquête nieuwe bestemming Bolwerk Wolvenburg met gevangenis Wolvenplein

### Aanleiding enquête

De verkoop van gevangenis Wolvenplein is aanstaande. De Gemeente en het Rijk hebben een (concept) Visiedocument opgesteld met mogelijkheden en begrenzingsen voor het nieuwe gebruik. Dit concept wordt met de reacties van het publiek aangeboden aan de Gemeenteraad. De gemeenteraad dient haar goedkeuring te geven aan de visie. De mogelijkheden en begrenzingsen gelden ook voor de door de nieuwe eigenaar aan te vragen wijziging van het bestemmingsplan.

Het (concept) Visiedocument is op 22 juni jl. vrijgegeven en op maandag 9 juli heeft een door Gemeente en Rijk georganiseerde informatiebijeenkomst in de gevangenis plaatsgevonden. De reactietermijn voor het publiek is op verzoek van Stadsdorp Wolvenburg verruimd tot 14 september. Deze termijn gaf ons de gelegenheid om de periode rond de zomervakanties te gebruiken voor een enquête.

Op 9 juli is de digitale enquête van Stadsdorp Wolvenburg gestart. De enquête kon tot 8 september via internet ingevuld worden en heeft door herhaaldelijke oproepen (flyeren, mailen en social media) een respons van ruim 230 deelnemers opgeleverd.

Na afloop van de vakantieperiodes hebben wij een informatiebijeenkomst georganiseerd. Deze bijeenkomst heeft plaatsgevonden op maandag 10 september. De resultaten van de enquête zijn op die dag gepresenteerd. De enquête geeft ons een basis om een reactie op het (concept) Visiedocument te geven. De ruim 30 aanwezigen hebben geholpen een constructieve reactie te geven.

### Stadsdorp Wolvenburg

Stadsdorp Wolvenburg is in september 2013 begonnen als een lokaal initiatief van bewoners rondom de Wolvenplein Gevangenis. Wolvenburg, omdat de gevangenis zich precies op het bolwerk met deze naam bevindt. Het credo van Stadsdorp Wolvenburg:

*Het hoofddoel van het initiatief is het streven naar nieuwe bestemmingen voor de gevangenis die passen bij de stad en positief zijn voor de buurt.*

*Ongeacht die bestemming(en) staat Stadsdorp Wolvenburg voor het gezamenlijk op pad blijven gaan, koersen op een gemeenschappelijke noemer en elkaar blijven verstaan.*

Stadsdorp Wolvenburg heeft zich ontwikkeld tot een actieve vereniging voor omwonenden en andere belangstellenden. Activiteiten zijn een website - zie [www.wolvenburgutrecht.nl](http://www.wolvenburgutrecht.nl) - een bijna maandelijks uitkomende nieuwsbrief en een variatie aan bijeenkomsten. De nieuwsbrief bereikt meer dan 600 burgers uit buurt en stad, allen geïnteresseerd in Bolwerk Wolvenburg met de gebouwen van de voormalige gevangenis. In 2015 zijn we onder de naam Bezoekersuur begonnen met rondleidingen.

Stadsdorp Wolvenburg informeert over het vroegere, het huidige en het toekomstige gebruik van de gevangenis en betreft daar de buurt en de stad bij. Stadsdorp heeft geijverd voor de totstandkoming van het huidige tijdelijk gebruik. Wij bereiden ons nu voor op de toekomst.

Een eerste enquête is door Stadsdorp Wolvenburg gehouden in 2014, de resultaten zijn op de site te vinden (zoek op enquête). Deze tweede 'Enquête zomer 2018' is daar ook te vinden.

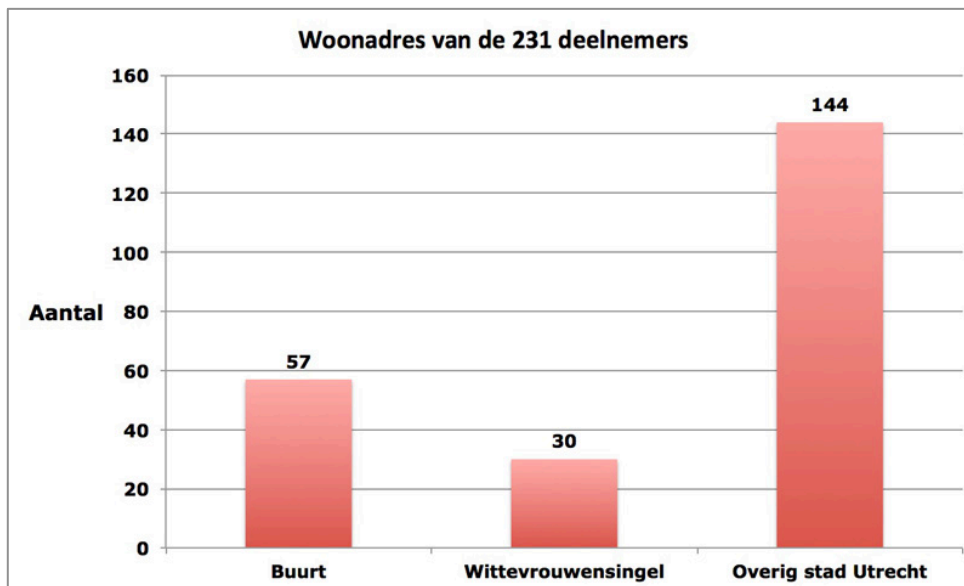
## Enquête zomer 2018 webv2

### De enquête

We hebben de wensen van het publiek voor de toekomst gepeild en gevraagd naar de ervaringen met het tijdelijk gebruik. De enquête is door 231 deelnemers ingevuld.

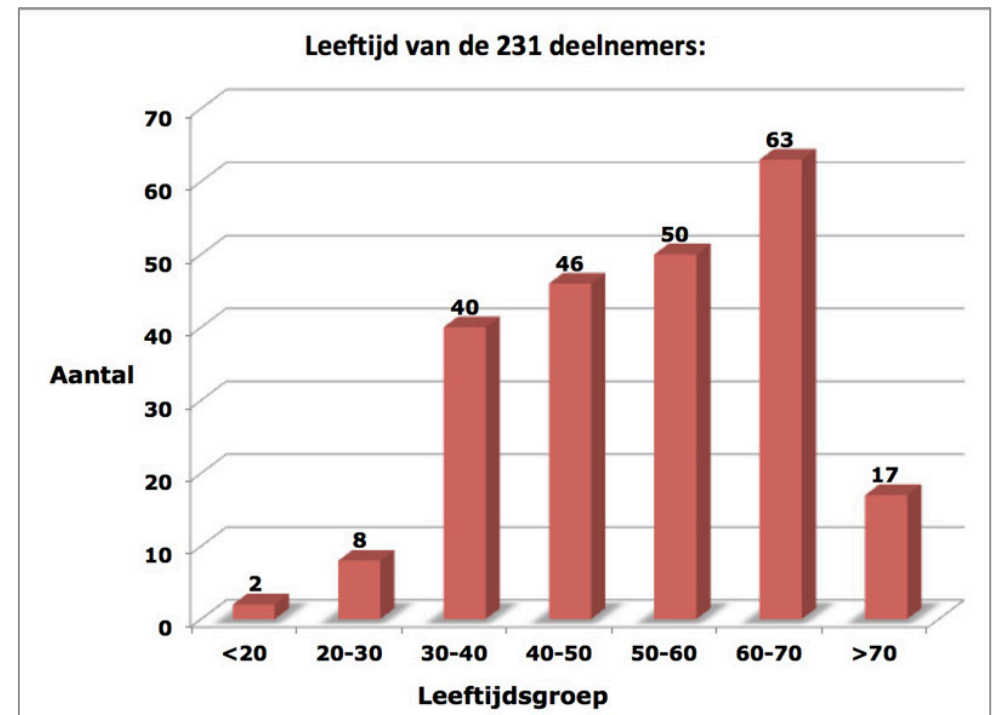
### Waar wonen de deelnemers (vraag 1 postcode)

Een eerste groep deelnemers woont in de buurt (Wolvenplein, Wolvenstraat, Molenstraat, Ridderschapstraat, en enkelen Plompetorengracht, Wittevrouwenstraat en -kade), een tweede groep woont op de omliggende Wittevrouwensingel en de grootste groep elders in de stad Utrecht.



### Wat is de leeftijd van de deelnemers (vraag 2)

De spreiding van de leeftijd bleek een goede afspiegeling van bewoners die betrokken zijn bij hun woonomgeving. Dat merken we ook bij bijeenkomsten en in het buurtcontact. Er zijn veel bewoners in de buurt met een leeftijd tussen de 20 en 30 jaar, maar het lukt nauwelijks om deze groep te betrekken bij initiatieven in de buurt of bij de toekomst van Wolvenburg.

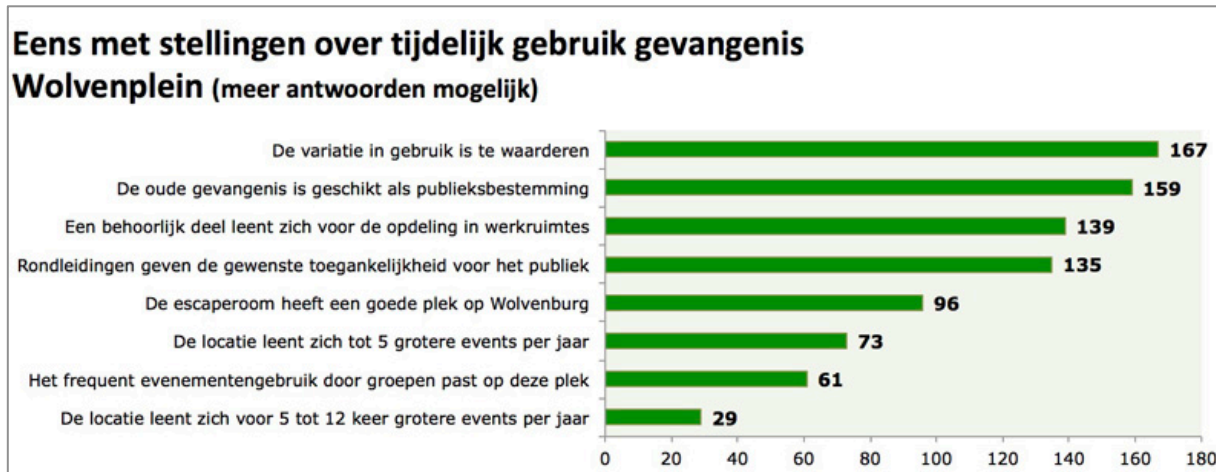


Enquête zomer 2018 webv2

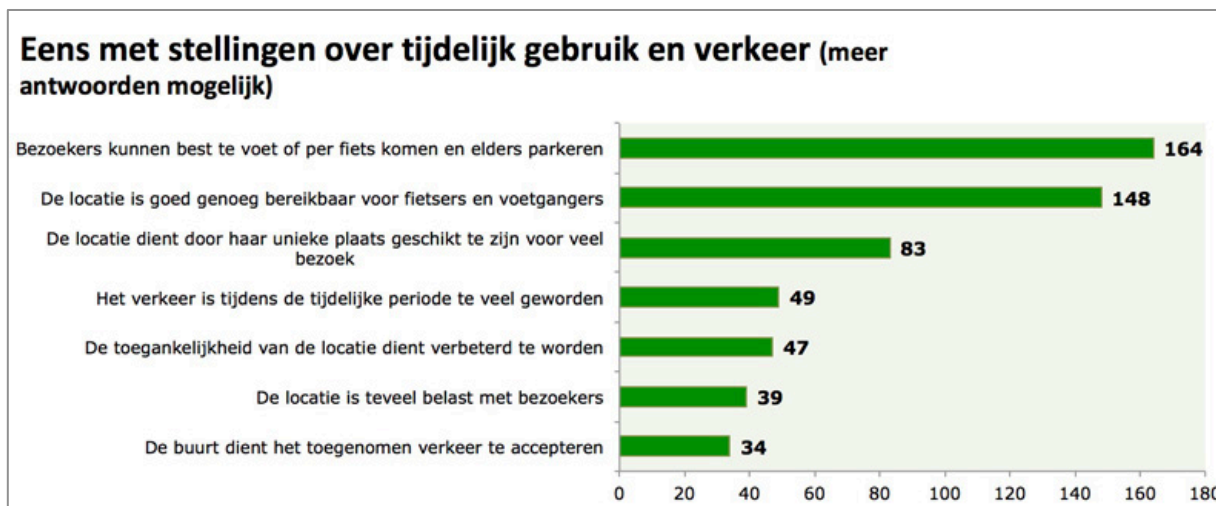
De enquête bestaat uit vijf delen.

**Deel 1: Evaluatie van de afgelopen periode** (vraag 3 en 4)

Het bolwerk Wolvenburg kent sinds april 2015 tijdelijk gebruik. Zelfstandigen of bureaus hebben werkruimte bij 'De Vrije Wolf', het spel escaperoom en andere spelen zijn mogelijk, 'De LiK' is er voor groepen die korte tijd een ruimte gebruiken via een vaste cateraar en een rondleiding is mogelijk.



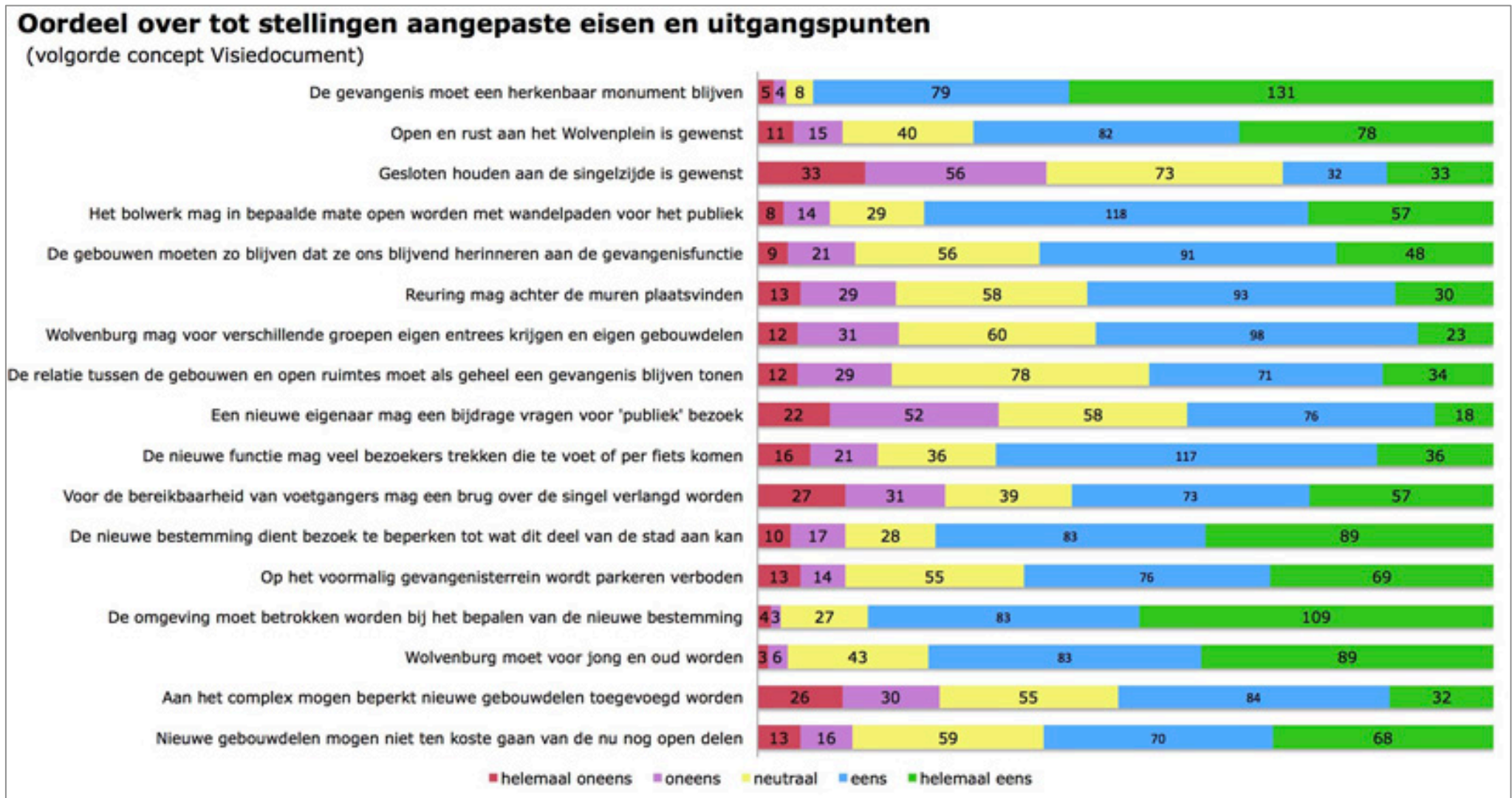
De buurt kende tot juni 2014 de gevangenis als een plek voor 120 gedetineerden, 120 medewerkers, bezoekers en dagelijks transport. Ze heeft in april 2015 de locatie zien veranderen naar tijdelijk gebruik voor 80 tot 350 mensen per dag met uitschieters tot 1.000 bezoekers bij grote events.



Enquête zomer 2018 webv2

Deel 2: Uitgangspunten van de visie (vraag 5)

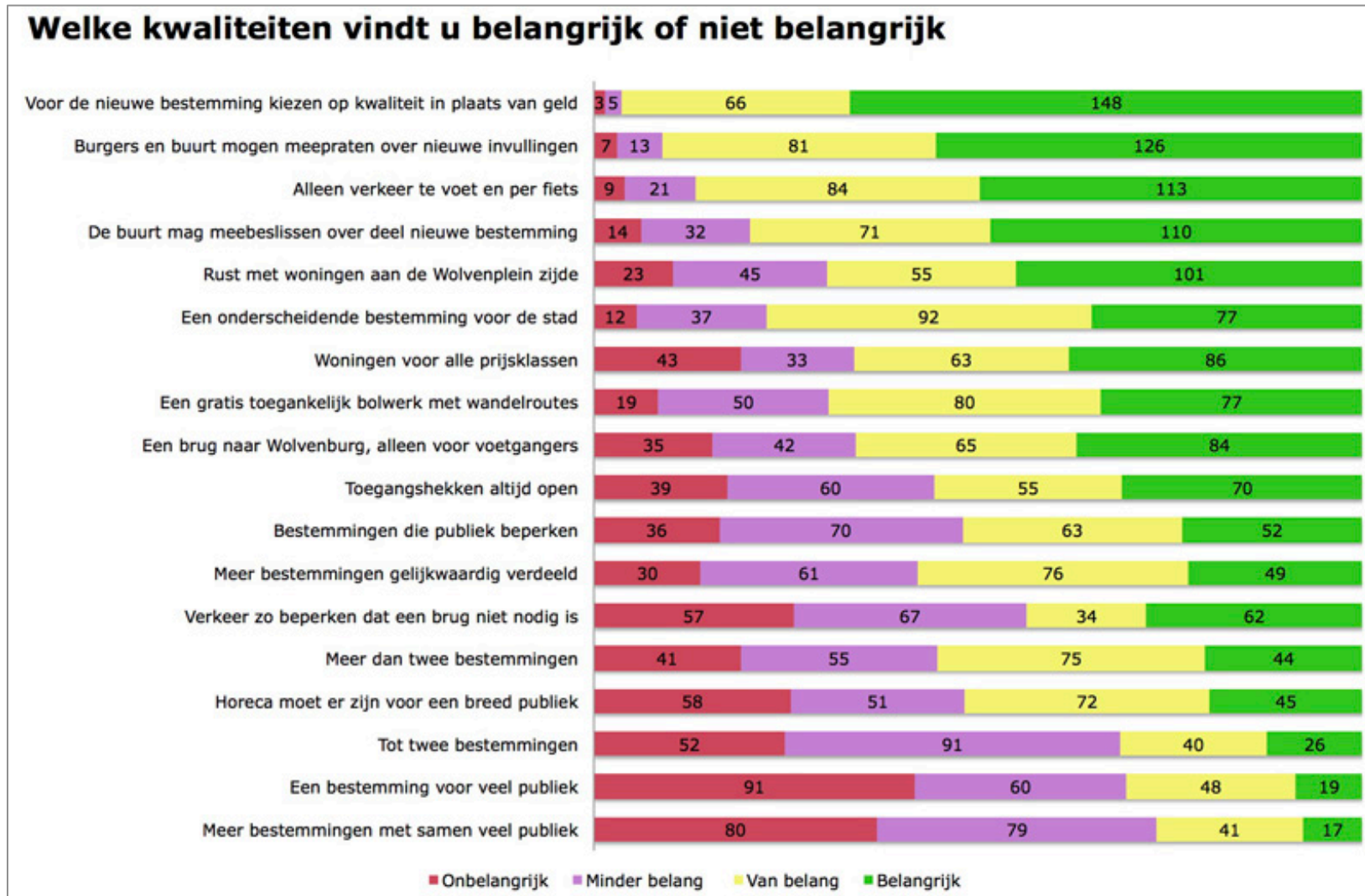
In het (concept) Visiedocument van Gemeente en Rijk zijn verschillende eisen en uitgangspunten gesteld aan het definitieve gebruik onder een nieuwe eigenaar. Deelnemers konden aangeven in welke mate ze het eens of oneens zijn met (voor de enquête aangepaste) uitgangspunten.



Enquête zomer 2018 webv2

Deel 3: Kwaliteiten toekomstige bestemmingen (vraag 6)

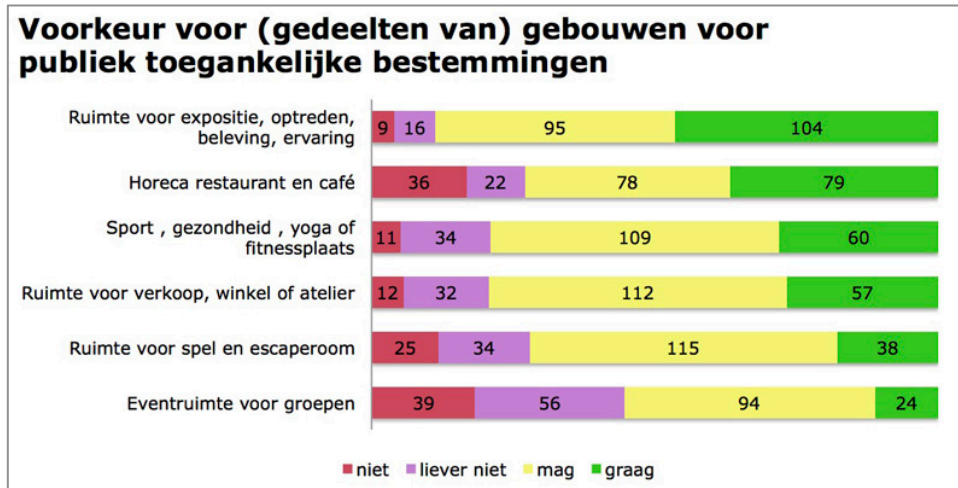
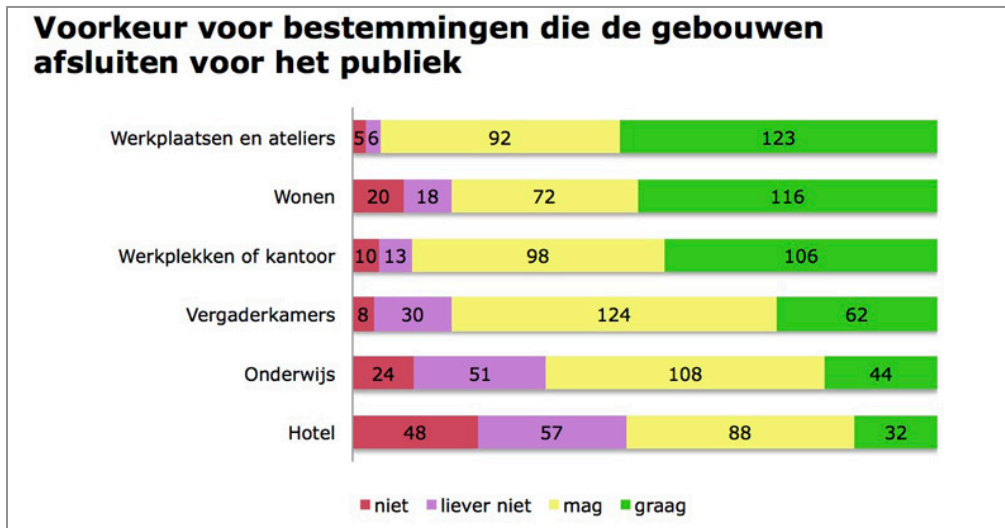
Gemeente en Rijk begrenzen de mogelijkheden voor de toekomst in het (concept) Visiedocument, in de vorm van eisen en uitgangspunten waar kopers met hun plan aan moeten voldoen. De visie is richtinggevend, maar dwingend in het behoud van het monumentale karakter. In de visie staan geen bestemmingen (wonen, bedrijf, dienstverlening, cultuur, onderwijs, etc.). Wel worden expliciet suggesties gedaan voor horeca en een brug.



Enquête zomer 2018 webv2

Deel 4: Bestemming gebouwen (Vraag 7, 8 en 9)

Gevangenis Wolvenplein bestaat uit een aantal gebouwen. Naast de cellengalerijen zijn er voormalige woonhuizen aan de voorzijde, verschillende kantoor-, werk- en ontspanningsruimten, een voormalige kerk, een sportzaal en de expeditieruimte. Door de nieuwe bestemmingen kan het gebouw publiek toegankelijk of afgesloten worden. Dat kan ook voor gedeelten van de gebouwen gelden.



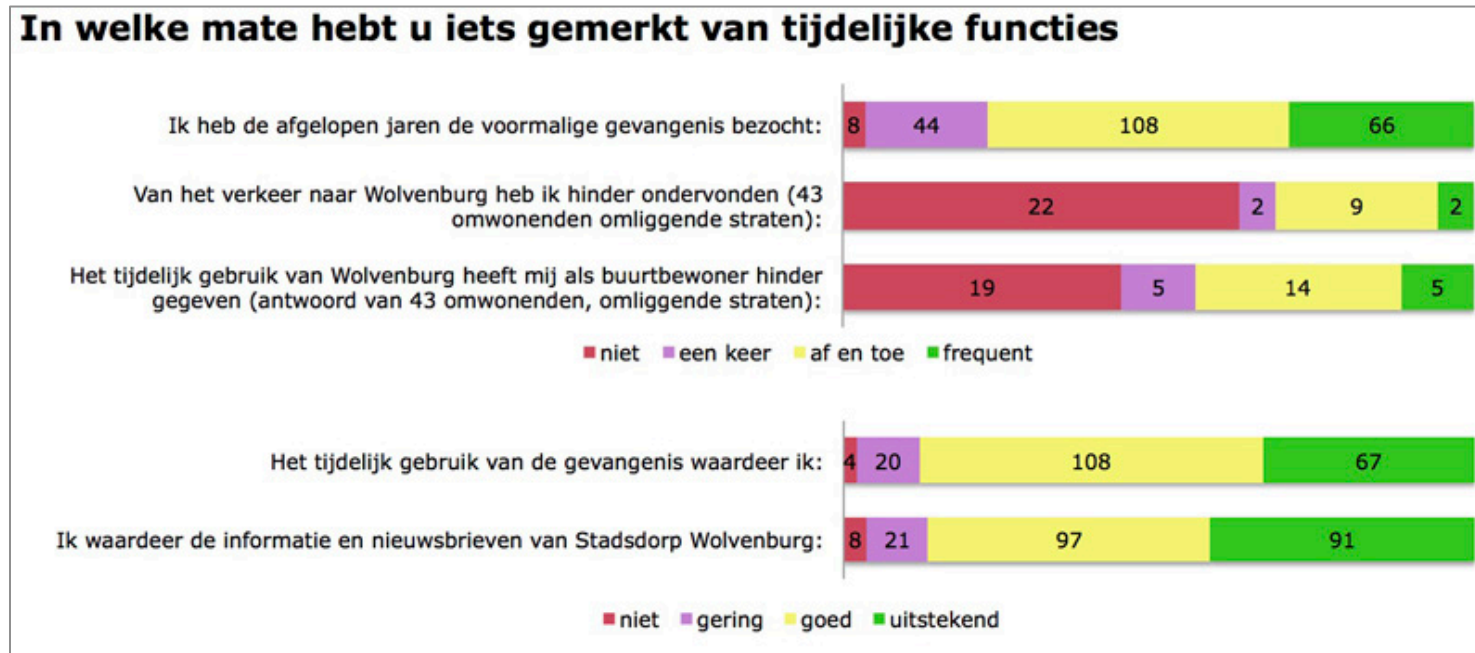
Twee open vragen waren er voor de gewenste of niet gewenste bestemming. Daarvan is zeer ruim gebruik gemaakt, echter velen noemden een al bij de gesloten vragen genoemde optie. Hieronder zijn andere antwoorden kort samengevoegd en samengevat.

Selectie van antwoorden op de open vragen
<b>Ik heb liever niet</b>
Late sluitingstijden met bijbehorende overlast (frequent geantwoord).
Enkele functies zijn niet gewenst, bijvoorbeeld sociaal-maatschappelijke die al in de buurt zijn, en voor het publiek geen winkel- of retailfuncties.
Vrachtwagenverkeer over het Wolvenplein.
Dat Wolvenburg in de toekomst alleen toegankelijk is voor de elite.
Geen studenten- of starterswoningen; de buurt is daarvan ruim voorzien.
Functies die zich vooral op jongeren richten.
<b>Ik heb liever wel</b>
Activiteiten die het 'dorpsgevoel' versterken en/of creativiteit bevorderen.
Een eigen plek voor de buurt.
Goede toegankelijke horeca, geen 'grote jongens' of ketens.
Samenhangende multifunctionaliteit, met een op continuïteit ingestelde regisserende kwaliteit.
Dat het een plek is waar je ook heen kunt zonder evenement.
Van een gesloten gevangenis functie naar een open sociale functie.
Dat er een plan met elan komt waar de buurt een impuls van krijgt en waar Utrechters en bezoekers terecht kunnen.
Er mag een ambitieniveau verlangd worden zoals Leeuwarden met de Blokhuispoort doet.

Enquête zomer 2018 webv2

Deel 5: Ervaringen met tijdelijk gebruik (vraag 10)

Dit deel gaat over ervaringen met het tijdelijk gebruik sinds april 2015. Bij twee onderwerpen hebben we alleen de antwoorden van de direct omwonenden (Wolvenplein, Wolvenstraat en Molenstraat) weergegeven.



**Tot slot**

Wij danken iedereen hartelijk voor het invullen van de enquête. De resultaten zijn op 11 september 2018 gepresenteerd op de website van Stadsdorp Wolvenburg - [www.wolvenburgutrecht.nl](http://www.wolvenburgutrecht.nl)

Heeft u nog iets gemist of wilt u ons nog een boodschap meegeven? Mail ons op het adres [wolvenburg@gmail.com](mailto:wolvenburg@gmail.com)

Als u het op prijs stelt op de hoogte te worden gehouden van de activiteiten van Stadsdorp Wolvenburg en uw mailadres is bij ons nog niet bekend, stuur dan een mail naar [wolvenburg@gmail.com](mailto:wolvenburg@gmail.com)